

# SENIORENWOHNEN AM AMSELWEG IN STOLBERG

## ERSTE WOHNUNGEN BEZUGSFERTIG TAGESPFLEGE WIRD ERÖFFNET

### Logieren mit Wohlgefühlcharakter

Seniorengerechtes Wohnen im Amselweg 23 in Stolberg

In der Wohnanlage im Amselweg 23 in Stolberg-Liester entstehen derzeit elf seniorengerechte Wohnungen. Der Umbau der Wohneinheiten erfolgt auf Betreiben der Haus & Objektverwaltung Beißel-Frösch, die die Einrichtung seit dem 1. April 2019 verwaltet.

Die seniorengerechten Wohnungen umfassen zwischen 34 und knapp 82 Quadratmetern Wohnfläche zusätzlich jeweils einer eigenen Terrasse sowie zusätzlichen Abstellräumen. Jede Wohnung hat ein modernes Bad mit LED-Beleuchtung und bodenebene Dusche. Alle weiteren Einbauten zur barrierefreien Nutzung sind vorhanden.

#### Raum für Geselligkeit und Privatsphäre

Die hellen Räume ermöglichen den Blick auf eine Gartenanlage, die momentan geschaffen wird. Auf Wunsch kann auch eine Küche in den Wohnungen eingebaut werden. Außerdem haben die Bewohnerinnen und Bewohner der Anlage die Möglichkeit, sich in Gemeinschaftsräumen mit anderen Personen zu treffen oder dort Gäste zu empfangen. Wer jedoch lieber die Privatsphäre genießen möchte, kann sich in seiner Wohnung absolut ungestört fühlen. Ein eigener Abstellraum für Rollatoren sowie ein barrierefrei erreichbarer Waschmaschinenraum runden das Raumangebot ab.

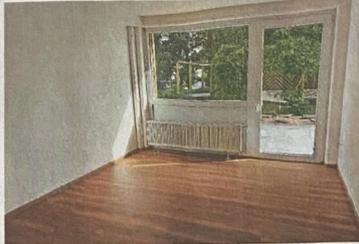
In der Einrichtung selber kümmert sich die VISITATIS-Gruppe 24 Stunden am Tag um die Versorgung der pflegebedürftigen Menschen. Der anerkannte und erfahrene Pflegedienst existiert seit dem Jahr 1996 und bietet häusliche sowie ambulante Pflege, Betreuung und hauswirtschaftliche Versorgung an. In der Einrichtung im Amselweg 23 gibt es ein 24-Stunden-Hausnotrufsystem, sodass pflegebedürftige Personen immer durch erfahrene Pflegekräfte vor Ort betreut werden.

#### Neue Tagespflege mit Hol- und Bringdienst

Neben den seniorengerechten Wohnungen, die auf Wunsch auch mit frisch zubereiteten Speisen aus der hauseigenen Küche versorgt werden können, wird eine neue Tagespflege mit 28 Plätzen eröffnet. Angehörige können ihre pflegebedürftigen Verwandten dort morgens abgeben und dann im Laufe des Nachmittags oder des Abends wieder abholen. Zusätzlich gibt es von VISITATIS auch einen Hol- und Bringdienst, für den Fall, dass Angehörige keine Zeit oder Möglichkeit haben, ihre Verwandten selbst hin- und zurückzubringen.

In der Tagespflege werden die Gäste in modernen, barrierefreien und seniorengerechten Räumlichkeiten betreut. Es gibt große Gemeinschaftsräume, Ruheräume und Therapieräume. Strukturierte Tagesabläufe und Ausflüge vermitteln Sicherheit und fördern geistige wie körperliche Fähigkeiten. Gemeinsam mit den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der VISITATIS-Gruppe können Angehörige ein individuelles Programm für ihre pflegebedürftigen Verwandten abstimmen. Jeder Gast wird mit offenen Armen empfangen.

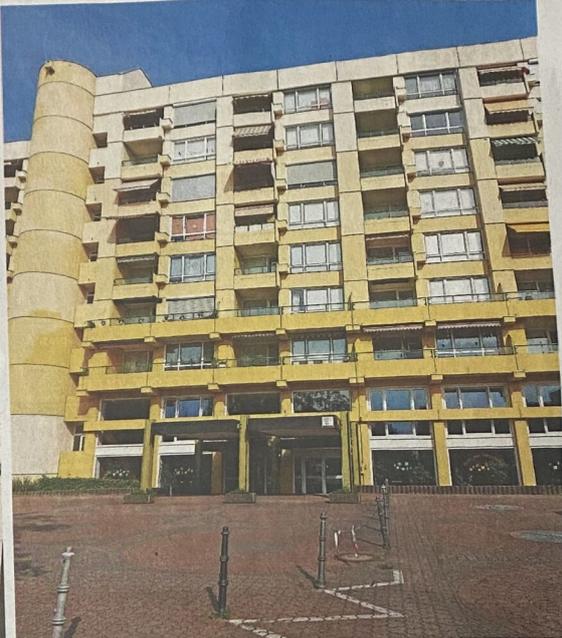
Wer sich für die seniorengerechten Wohnungen interessiert oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchte, sollte sich telefonisch unter 02402/936620 mit der Haus & Objektverwaltung Beißel-Frösch in Verbindung setzen. Alle Fragen rund um die Betreuung beantwortet VISITATIS unter der Telefonnummer 02402/997270.



Großzügig sind die Räumlichkeiten in der Senioreneinrichtung gehalten.



Die Bäder sind alle modernisiert und verfügen über bodenebene Duschen, die barrierefrei erreichbar sind.



Die Einrichtung im Amselweg 23 fällt durch ihre markante gelbe Fassade schon aus der Entfernung gut auf.

**Malerteam Rombach GmbH & Co. KG**  
Wir sind Fachleute, die Ideen und attraktive Gestaltung in die Praxis umsetzen.

Leimberg 15 · 52222 Stolberg  
Telefon (02402) 715 21 · Telefax (02402) 7 55 35  
info@malerteam-rombach.de · www.malerteam-rombach.de

**FLIESEN SCHEINS & BEIBEL**

Unser Leistungsspektrum:  
■ Planung und Beratung  
■ Fliesen- und Natursteinarbeiten, Bäder, Wohnbereiche, Treppen, Terrassen, etc.  
■ Neuverlegung, Sanierung und Umbau  
■ Reparaturservice

Ausstellung und Verkauf  
■ Große Auswahl an Fliesen, Granit, Marmor, Bordüren, Dekore, Glasmosaik, Cotto, etc.  
■ Mo.-Fr. 8-18 Uhr | Sa., 9-13 Uhr

Siegelstraße 17 (52075 Aachen-Brand)  
(0241) 62 62 03 | www.scheins-beissel.de

Besuchen Sie uns und lassen Sie sich beraten! Wir freuen uns auf Sie!

**VISITATIS TAGESPFLEGE**

Die VISITATIS Tagespflege – Tag für Tag in guten Händen

- Teilstationäres Angebot als Ergänzung zur ambulanten Pflege
- Für Gäste bis Pflegegrad 5
- Tägliche Ansprache, Verpflegung und Betreuung

In einem unverbindlichen Gespräch informieren wir Sie gerne über unser Konzept und vereinbaren auf Wunsch einen kostenlosen Schnuppertag.

- Hol- und Bringservice mit eigenem Fahrdienst
- Aktivierende Pflege, Bewegung und Gedächtnistraining
- Tagesprogramm, Ausflüge, Spaziergänge und saisonale Feiern
- Nachsorge, therapeutische Weiterbehandlung

VISITATIS Stolberg  
Amselweg 23 · 52223 Stolberg  
Tel.: 02402/99727-20  
info@visitatis.de · www.visitatis.de

**kaever**  
BÄDER · WÄRME · SERVICE

Tel: 02403 / 4294 · www.kaever.com

**KARL NEFFGEN**  
BAUELEMENTE GmbH

Fenster aus:  
• Kunststoff  
• Holz  
• Aluminium  
• Haustüren  
• Garagentore  
• Markisen

Eschweilerstraße 143  
52222 Stolberg  
info@bauelemente-neffgen.de

Tel.: 0 24 02 / 8 43 42  
Fax: 0 24 02 / 8 45 92

**Schmitz Bau GmbH**  
Bauunternehmung

Rohbauarbeiten - Altbausanierung - Betonsanierung  
Natursteinarbeiten

Tel.: 02402 - 70 96 191  
Fax: 02402 - 70 96 190  
Handy: 0172 - 874 22 43

Auf der Heide 44  
52223 Stolberg

E-Mail: schmitz.bau.gmbh@arcor.de

### Seniorenwohnen Am Amselweg

11 Seniorengerechte Neubau-Wohnungen mit Wohlgefühlcharakter in Stolberg-Liester zu vermieten.

- 1-3-Zimmer-Wohnungen
- ca. 50 m<sup>2</sup>-ca. 95 m<sup>2</sup>
- Terrasse zur Südwestseite
- barrierefreie Badezimmer
- moderner Vinyl Fußboden
- Abstellraum zur Wohnung
- Gemeinschaftsraum
- Abstellraum für Rollatoren
- Wasch- und Trocknerraum
- mit im Haus Pflegedienst und Tagespflege von Visitatis

**Haus & Objektverwaltung**  
HAUSMEISTER · SERVICE

Hannelore Beißel-Frösch  
Amselweg 23 · 52223 Stolberg  
info@beissel-froesch.de  
www.beissel-froesch.de